



Na temelju članka 22 Statuta Brčko distrikta BiH (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, broj 2/10 – pročišćeni tekst), članka 40 Zakona o prostornom planiranju i građenju (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, brojevi: 29/08, 18/17, 48/18, 54/18, 10/20, 29/20 i 40/20), članka 64 Poslovnika o radu Skupštine Brčko distrikta BiH (Službeni glasnik Brčko distrikta BiH, broj 54/18 – pročišćeni tekst, brojevi: 17/20 i 24/20) i Prijedloga odluke Vlade Brčko distrikta BiH, broj: 22-001623/17, broj akta: 01.11-1273IL-018/22 od 2. 2. 2022. godine, Skupština Brčko distrikta BiH, na 20. redovitoj sjednici održanoj 9. veljače 2022. godine, donosi

ODLUKU

o usvajanju Izmjena Regulacijskog plana dijela stambenog naselja „Ivici“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine

Članak 1

Ovom odlukom usvajaju se Izmjene Regulacijskog plana dijela stambenog naselja „Ivici“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine.

Članak 2

Sastavni dio ove odluke čine Izmjene Regulacijskog plana dijela stambenog naselja „Ivici“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine, koje sadrže:

I. OPĆU DOKUMENTACIJU

II. TEKSTUALNI DIO

- A) Uvodno obrazloženje
- B) Stanje organizacije, uređenja i korištenja prostora
- C) Plan organizacije, uređenja i korištenja prostora
- D) Odluka o provedbi Izmjene Regulacijskog plana
- E) Prilozi.

III. GRAFIČKI DIO

a) ZEMLJOVIDI STANJA

01a. IZVADAK IZ URBANISTIČKOG PLANA	1:10000
01b. IZVADAK IZ REGULACIJSKOG PLANA	1:1000
02. GEODETSKA PODLOGA	1:1000
03. VALORIZACIJA GRAĐEVINSKOG FONDA-KATNOST I NAMJENA	1:1000
04. VALORIZACIJA GRAĐEVINSKOG FONDA-BONITET OBJEKATA	1:1000
05. INŽENJERSKO-GEOLOŠKI ZEMLJOVID	1:10000

b) ZEMLJOVIDI PLANIRANOG RJEŠENJA

06. PLAN UKLANJANJA	1:1000
---------------------	--------

07. PLAN PARCELACIJE	1:1000
08. PLAN PROSTORNE ORGANIZACIJE	1:1000
09. PLAN PROMETA	1:1000
10. PLAN INFRASTRUKTURE – HIDROTEHNIKA	1:1000
11. PLAN INFRASTRUKTURE – EE I TT	1:1000
12. PLAN INFRASTRUKTURE – TOPLIFIKACIJA	1:1000
13. PLAN JAVNIH I ZELENIH POVRŠINA	1:1000
14. PLAN GRAĐEVINSKIH I REGULACIJSKIH LINIJA	1:1000

IV. Odgovore na primjedbe, mišljenja i prijedloge tijekom javnog uvida od 4. 5. do 3. 6. 2021. godine.

Članak 3

Izmjene Regulacijskog plana izradio je Institut za građevinarstvo „IG“ d. o. o. Banja Luka.

Članak 4

Regulacijski plan je osnova za izdavanje lokacijskih uvjeta za parcelaciju građevinskog zemljišta kao i sve druge Planom predviđene intervencije u obuhvatu Izmjena Regulacijskog plana dijela stambenog naselja „Ivici“ u Brčko distriktu Bosne i Hercegovine.

Članak 5

Regulacijski plan se izlaže na stalni javni uvid u Odjelu za prostorno planiranje i imovinskopravne poslove Vlade Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.

Članak 6

Stupanjem na snagu ove odluke prestaju vrijediti ranije doneseni prostorno-planski dokumenti regulacijskog karaktera za predmetni obuhvat, a koji nisu sukladni s ovim regulacijskom planom.

Članak 7

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Službenom glasniku Brčko distrikta Bosne i Hercegovine.

Broj: 01-02-412/22

Brčko, 9. 2. 2022. godine

PREDSJEDNIK
SKUPŠTINE BRČKO DISTRIKTA BiH
Mr. sc. Siniša Milić

Dostavljeno:

1. Predsjedniku
2. Dopredsjedniku
3. Gradonačelniku
4. Odjelu za prostorno planiranje i imovinskopravne poslove
5. Zavodu za planiranje, projektiranje i razvitak Brčko distrikta BiH
6. Uredu za upravljanje javnom imovinom
7. Sektoru za opće poslove i strateško planiranje
8. Pismokrani.